

**ŽÁDOST PRÁVNICKÉ OSOBY o poskytnutí úvěru
na koupi a refinancování koupě**



KOMERČNÍHO ÚVĚRU ve výši _____ Kč

Identifikace žadatele o úvěr

Právní forma

bytové družstvo společenství vlastníků jiná: _____

Název právnické osoby (přesný název podle dokladu opravňujícího k činnosti)		IČO
Bankovní spojení - název banky	Číslo účtu včetně kódu banky	DIČ

Sídlo

ulice	č.p. / č.or.	obec	PSČ
telefon	datová schránka	registrovaný e-mail	registrovaný e-mail

- **Údaje o osobách oprávněných zastupovat právnickou osobu a disponovat s prostředky na účtech**

1/

jméno, příjmení, titul		funkce (vazba k právnické osobě)
adresa trvalého pobytu		datum narození
telefon	další kontakt	e-mail

2/

jméno, příjmení, titul		funkce (vazba k právnické osobě)
adresa trvalého pobytu		datum narození
telefon	další kontakt	e-mail

3/

jméno, příjmení, titul		funkce (vazba k právnické osobě)
adresa trvalého pobytu		datum narození
telefon	další kontakt	e-mail

- **Údaje o požadovaném úvěru**

Výše úvěru	Účel úvěru	
Termín zahájení čerpání úvěru	Termín ukončení čerpání úvěru	Splatnost – konečný termín splacení úvěru

- **Údaje o navrhovaném zajištění úvěru**

Zástavní právo k nemovitosti
 ANO NE

Omezení vlastnického práva
 vážne zástavní právo, věcné břemeno nebo jiná práva nevážne zástavní právo, věcné břemeno nebo jiná práva

 další omezení: _____

Zástavní právo k pohledávce

	Název peněžního ústavu	Výše zajištění
<input type="checkbox"/> stavebního spoření		
<input type="checkbox"/> jiné (uveďte)		

Ostatní zajištění

<input type="checkbox"/> bez zajištění	<input type="checkbox"/> blankosměnka (do doby zápisu zástavního práva ve prospěch RSTS do katastru nemovitostí)
--	--

- **Popis nemovitosti**

Adresa úvěrované nemovitosti

Stáří nemovitosti (rok kolaudace)	Typ výstavby	Výtah
	<input type="checkbox"/> panel <input type="checkbox"/> cihla	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE

Počet členů PO	Počet bytů	Nebytový prostor	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
		Využití	

Přehled provedených oprav za posledních 5-10 let (významnější investice do nemovitosti)			
<input type="checkbox"/> okna - byty	<input type="checkbox"/> okna - společné prostory	<input type="checkbox"/> střecha	<input type="checkbox"/> vstupní dveře
<input type="checkbox"/> zateplení domu	<input type="checkbox"/> rozvody – elektro, plyn	<input type="checkbox"/> rozvody - voda	<input type="checkbox"/> výtah
<input type="checkbox"/> další:			

Škodové pojištění uzavřeno u pojišťovny	Číslo pojistné smlouvy	Pojistná hodnota domu

- **Informace o finančních prostředcích /nájemné/**

PŘÍJMY: zůstatek prostředků na splátku kupní ceny (nájemné) / zůstatek prostředků na BÚ k 31.12. předchozího roku	Počet m ² podlahové plochy jednotek určených k bydlení

Roční příjmy do fondu <u>na splácení kupní ceny</u> z jednotek určených k bydlení	Tvorba fondu <u>na splácení kupní ceny</u> na m ² plochy jednotek na bydlení měsíčně v Kč	Ostatní příjmy - výnosy (např. z pronájmu nebyt. prostor)

Účetnictví	Kontaktní osoba	Telefon/fax	e-mail:
Uzavřená smlouva se správcovskou firmou		<input type="checkbox"/> bude	<input type="checkbox"/> nebude – v kompetenci PO

• **Investiční záměr – koupě**

Celková kupní cena dle kupní smlouvy v Kč	
Podíl vlastních zdrojů – v Kč	
Požadovaný úvěr	
Předpokládaný termín realizace od-do	

Refinancování poskytnutého úvěru

<input type="checkbox"/> koupě	Ve výši:		
Splatnost úvěru:	Měsíční splátka úvěru:		
Zajištění úvěru:	<input type="checkbox"/> zástava nemovitosti	<input type="checkbox"/> vinkulace pojistného	<input type="checkbox"/> blankosměnka

Ekonomické informace o žadateli (nehodící se proškrtněte)

Přehled již poskytnutých bankovních úvěrů						
Název banky	Poskytnutá výše úvěru	Aktuální zůstatek úvěru	Úroková sazba	Perioda splátky	Výše splátky	Konečná splatnost

Úhrada za uzavření smlouvy o úvěru (Kč)	
--	--

Souhlas s poskytnutím údajů obsažených v této žádosti smluvním partnerům stavební spořitelny a členům finanční skupiny vyjmenovaným v Informačním memorandu stavební spořitelny o zpracování osobních údajů v Raiffeisen stavební spořitelně a.s. (dále jen „Informační memorandum stavební spořitelny“) za účelem nabídky produktů a služeb těchto smluvních partnerů.

Tento souhlas může žadatel kdykoliv odvolat způsobem uvedeným v Informačním memorandu stavební spořitelny. ANO NE

Prohlášení:

Zástupce právnické osoby, který je žadatelem o úvěr, prohlašuje, že ke dni podání žádosti si není vědom skutečnosti, že by na právnickou osobu, kterou v žádosti o úvěr zastupuje, byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo že již insolvenční řízení vedeno nebo že právnická osoba zvažuje či již podala na sebe návrh na zahájení insolvenčního řízení.

Zástupce právnické osoby prohlašuje, že údaje uvedené v žádosti a jejích přílohách jsou pravdivé, což stvrzuje svým podpisem. Současně potvrzuje, že byl informován o možnosti seznámit se se způsoby zpracování a ochrany osobních údajů zastupujících a jednajících fyzických osob prostřednictvím Informačního memoranda banky dostupného na www.rsts.cz.

Zástupce právnické osoby, který je žadatelem o úvěr, žádá o zaslání výpisů z úvěrového účtu elektronicky (datová zpráva, email).

V		dne	
----------	--	------------	--

Příloha č. 1 - Podpisový vzor/Identifikace klienta – právnické osoby

 razítko a podpis osoby oprávněné zastupovat právnickou osobu

Zprostředkovatel:

Organizace obchodního zástupce (OZ):		Číslo v rámci organizace OZ:	
Jméno OZ:		Číslo OZ:	

Tipař:

Organizace obchodního zástupce (OZ):		Číslo v rámci organizace OZ:	
Jméno OZ:		Číslo OZ:	