

## Oznámení Raiffeisen stavební spořitelny a.s. č. 152

### A. PARAMETRY TARIFŮ

Platné a účinné po celou dobu trvání smluvního vztahu pro Smlouvy o stavebním spoření a o zřízení účtu (dále jen „smlouva o stavebním spoření“) uzavřené mezi Raiffeisen stavební spořitelnou a.s. a účastníkem stavebního spoření (dále jen „klient“) v době účinnosti tohoto Oznámení a v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami stavebního spoření 2014, není-li ve smlouvě o stavebním spoření sjednáno jinak.

#### Spořicí tarif S 151

|  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Úroková sazba   |                        |
| • z vkladů   | 1,00 % p.a.            |
| • z úvěru ze stavebního spoření                                | 4,00 % p.a.            |
| 2. Minimální měsíční vklad                                     | 0,30 % z cílové částky |
| 3. Minimální měsíční splátka úvěru ze stavebního spoření       | 0,50 % z cílové částky |
| 4. Minimální výše zůstatku na účtu pro přidělení cílové částky | 40 % z cílové částky   |
| 5. Maximální výše úvěru ze stavebního spoření                  | 60 % z cílové částky   |
| 6. Koefficient ukazatele zhodnocení                            | 2,7                    |

#### Úvěrový tarif U 152

|  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Úroková sazba   |                        |
| • z vkladů   | 0,50 % p.a.            |
| • z úvěru ze stavebního spoření                                | 3,50 % p.a.            |
| 2. Minimální měsíční vklad                                     | 0,50 % z cílové částky |
| 3. Minimální měsíční splátka úvěru ze stavebního spoření       | 1,00 % z cílové částky |
| 4. Minimální výše zůstatku na účtu pro přidělení cílové částky | 40 % z cílové částky   |
| 5. Maximální výše úvěru ze stavebního spoření                  | 60 % z cílové částky   |
| 6. Koefficient ukazatele zhodnocení                            | 1,5                    |

#### Úvěrový tarif U 153

|  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Úroková sazba   |                        |
| • z vkladů   | 0,10 % p.a.            |
| • z úvěru ze stavebního spoření                                | 2,99 % p.a.            |
| 2. Minimální měsíční vklad                                     | 0,17 % z cílové částky |
| 3. Minimální měsíční splátka úvěru ze stavebního spoření       | 0,55 % z cílové částky |
| 4. Minimální výše zůstatku na účtu pro přidělení cílové částky | 35 % z cílové částky   |
| 5. Maximální výše úvěru ze stavebního spoření                  | 65 % z cílové částky   |
| 6. Koefficient ukazatele zhodnocení                            | 1,5                    |

#### Spořicí tarif S 154

|  |   |
|--|---|
| 1. Úroková sazba   |   |
| • z vkladů - fixní   | 0,50 % p.a.   |
| • z vkladů - variabilní  | dle části B. Oznámení platného pro příslušné období |
| • z úvěru ze stavebního spoření                                | 3,50 % p.a.   |
| 2. Minimální měsíční vklad                                     | 0,30 % z cílové částky                              |
| 3. Minimální měsíční splátka úvěru ze stavebního spoření       | 1,00 % z cílové částky                              |
| 4. Minimální výše zůstatku na účtu pro přidělení cílové částky | 40 % z cílové částky                                |
| 5. Maximální výše úvěru ze stavebního spoření                  | 60 % z cílové částky                                |
| 6. Koefficient ukazatele zhodnocení                            | 2,0   |

## Oznámení Raiffeisen stavební spořitelny a.s. č. 152 (strana druhá)

### B. OBECNÁ USTANOVENÍ

Platná pro všechny smlouvy o stavebním spoření v době účinnosti tohoto Oznámení.

| Název položky   | Hodnota parametru                                |
|---|--|
| 1. Minimální výše cílové částky   | 50.000 Kč  |
| 2. Maximální výše cílové částky   | neomezena  |
| 3. Úroková sazba pro smlouvy o stavebním spoření, u kterých od uzavření smlouvy uplynulo minimálně 72 měsíců, klient nepřijal nabídku na poskytnutí úvěru ze stavebního spoření (dle podmínek stanovených zákonem o stavebním spoření a Všeobecnými obchodními podmínkami stavebního spoření) a Raiffeisen stavební spořitelna a.s. uplatnila své právo úrokovou sazbu jednostranně změnit. O změně úrokové sazby Raiffeisen stavební spořitelna a.s. klienta písemně informuje alespoň 2 měsíce před účinností této změny. |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• z vkladů</li> </ul>  | 1,00 % p.a.                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• z úvěru ze stavebního spoření</li> </ul>   | 3,90 % p.a.                                      |
| 4. Variabilní úroková sazba   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1. pásmo - část zůstatku na účtu do 300.000,00 Kč</li> </ul>   | pro tarify S 123, S 144<br>pro tarif S 154       |
|   | 0,00 % p.a.<br>0,25 % p.a.                       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2. pásmo - část zůstatku na účtu od 300.000,01 Kč</li> </ul>   | pro tarify S 123, S 144, S 154                   |
|   | 0,00 % p.a.                                      |
| 5. Minimální hodnota ukazatele zhodnocení smlouvy o stavebním spoření pro přidělení cílové částky   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• pro tarify R, S, D, M, R 01, S 01, D 01, M 01, S 041, S 061, U 121, U 122, S 123, S 141, U 142, U 143, S 144</li> </ul>  | 64   |
| 6. Minimální hodnota hodnotícího čísla smlouvy o stavebním spoření pro přidělení cílové částky  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• pro tarify CMW, NMW, NS, NS/EU, Smart, NU, NU/EU</li> </ul>  | 6,5000   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• pro tarif CL</li> </ul>  | 5,7000   |
| 7. Lhůta, po kterou nemůže dojít k přidělení cílové částky po změně smlouvy o stavebním spoření dle všeobecných obchodních podmínek   | 0 měsíců   |
| 8. Změna tarifu smlouvy o stavebním spoření je přípustná pouze dle těchto pravidel  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• tarif smlouvy o stavebním spoření s platnou úrokovou sazbou z vkladů 1,00 % p.a. a vyšší</li> </ul>  | S 151  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• tarif smlouvy o stavebním spoření s platnou úrokovou sazbou z vkladů 0,50 % p.a. a vyšší</li> </ul>  | U 152 nebo U 153                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• tarify S 144, S 123</li> </ul>   | S 151  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• tarif S 154</li> </ul>   | U 152  |
| 9. Změna cílové částky (zvýšení nebo snížení) smlouvy o stavebním spoření je přípustná pouze pro tarify:  | S 123, S 144, S 151, U 152, U 153, S 154         |
| Pro ostatní tarify je změna cílové částky možná pouze se současnou změnou tarifu v souladu s podmínkami dle bodu 8 této části Oznámení.   |  |
| Lhůta, po kterou není povoleno snížit cílovou částku u smlouvy o stavebním spoření, u níž došlo k předčasnému splacení a vypořádání překlenovacího úvěru. (Zároveň platí, že snížení cílové částky je přípustné pouze pro tarify uvedené v tomto bodě).   | 6 měsíců   |
| 10. Ukončení smlouvy o stavebním spoření klienta, který je nezletilý,   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• v případě, že zůstatek na účtu nepřevyšuje částku 5.000 Kč</li> </ul>  | ověřené podpisy obou zákonných zástupců          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• v případě, že 100 % zůstatku na účtu bude převedeno na jiný účet téhož nezletilého klienta vedený Raiffeisen stavební spořitelnou a.s.</li> </ul>  | ověřené podpisy obou zákonných zástupců          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• ve všech případech výše neuvedených</li> </ul>   | rozhodnutí soudu s doložkou o nabytí právní moci |

**Toto Oznámení č. 152 nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2015.  
Změny budou vyhlášeny novým Oznámením, které bude zveřejněno na všech pracovištích a poradenských místech Raiffeisen stavební spořitelny a.s. a na [www.rsts.cz](http://www.rsts.cz).**

V Praze dne 9. 12. 2014



Ing. Jan Jeníček  
předseda představenstva



Dr. Ing. Pavel Chmelík  
místopředseda představenstva



Mgr. Roman Hurých  
místopředseda představenstva